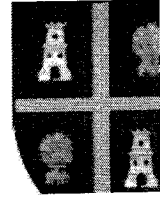




**COMUNA URZICA
JUDEȚUL OLT
PRIMAR**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită către
ASOCIAȚIA „RENAȘTEREA PĂDURII” a unui imobil având destinația de construcție
administrativă și social culturală, în suprafața de 69 mp, având cinci încăperi, situat în comuna Urzica,
județul Olt, strada Primăriei nr.32,
ce aparține domeniului public al comunei Urzica
Nr.8 / 25.01.2024

Având în vedere:

- Adresa Asociației „Renasterea padurii” nr.6/18.01.2024,
- Actul constitutiv al Asociației „Renasterea padurii”,
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Urzica, județul Olt nr.14/29.03.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.10/02.03.2001 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Urzica, județul Olt,
- prevederile art.10 alin.(2) lit.b) și alin.(3) și art.16 alin.(2) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 2146 din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil, raportat la art.1 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit.d), art.349 lit.a) - h), art.350 alin.(1) lit.a) și b), alin.(2) lit.a) - e), art.351 alin.(1) și (2) și art.352 alin.(1) lit.a) și b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

Primarul comunei Urzica, județul Olt,

PROPUNE:

Art. 1. Aprobarea dării în folosință gratuită către ASOCIAȚIA „RENAȘTEREA PĂDURII” , cu sediul în comuna Mîrșani, strada Principala nr.1431, județul Dolj, a unui imobil, în suprafața de 69 mp, având cinci încăperi, situat în comuna Urzica, județul Olt, strada Primăriei nr.32, ce aparține domeniului public al comunei Urzica, înscris în cartea funciară numărul 50011 a U.A.T. Urzica, număr cadastral 50011, cu valoare de inventar de 44 925 lei, în vederea folosirii ca sediu al unui ocol silvic de regim.

Art. 2. – (1) Darea în folosință gratuită a imobilului, menționat la art.1 din prezenta hotărâre se va face pe o perioadă de 20 ani.

(2) Darea în folosință gratuită a imobilului, menționat la art.1 din prezenta hotărâre se va face în baza contractului de comodat, consemnat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii.

(3) Cheltuielile aferente întreținerii bunului dat în folosință gratuită prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre și cheltuielile privind instalarea și plata utilităților (energie electrică, energie termică, apă, canal) pentru buna desfășurare a activității în imobilul ce face obiectul dării în folosință gratuită către ASOCIAȚIA „RENAȘTEREA PĂDURII”, vor fi suportate de această asociație în

calitate de beneficiară a dreptului de folosință gratuită, care va asigura exploatarea și întreținerea bunului potrivit destinației, pe toată durata dării în folosință gratuită. 9

Art. 3. – (1) Se instituie următoarele obligații ale ASOCIAȚIA „RENAȘTEREA PĂDURII”, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită a bunului menționat la art.1 din prezenta hotărâre:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită,
- b) să prezinte, anual, titularului dreptului de proprietate rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul comunității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare,
- c) să permită accesul titularului dreptului de proprietate pentru efectuarea controlului asupra bunului,
- d) să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui,
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini,
- f) să nu transmită nici oneros nici cu titlu gratuit, unei alte persoane, folosința dobândită în baza actului de atribuire în folosință gratuită,
- g) să informeze titularul dreptului de proprietate cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(2) Încălcarea de către titularul dreptului de folosință a obligațiilor instituite potrivit alineatului 1 literele a – g, constituie contravenții dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni, și se sancționează cu amendă potrivit dispozițiilor art.352 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Titularul dreptului de proprietate a bunului ce face obiectul dării în folosință gratuită potrivit prezentei hotărâri, are dreptul să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul national sau interesul public legitim o impune.

Art. 5. Hotararea se comunica primarului comunei Urzica- Județul Olt, Instituției Prefectului - Judetul Olt, ASOCIAȚIA „RENAȘTEREA PĂDURII”, Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului si va fi adusa la cunostiinta publica in conditiile legii.

PRIMAR,
CRIBIDON ION

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
DRĂGĂ IULIAN

