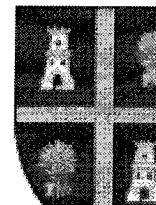




ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA URZICA
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 51 / 19.08.2025

Cu privire la însușirea documentației cadastrale și aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 50207, compus din clădire C2 în suprafața construită și desfasurată de 85 mp, clădire C3 în suprafața construită și desfasurată de 16 mp și terenul intravilan aferent clădirilor în suprafața de 816 mp, aparținând domeniului privat al comunei Urzica, județul Olt, situat în comuna Urzica, sat Urzica, strada Morii, nr.30, județul Olt

Având în vedere:

- H.C.L. Urzica nr.13/29.03.2019 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Urzica, județul Olt;
 - extrasul de carte funciara privind imobilul cu număr cadastral 50207, compus din clădire C2 în suprafața construită și desfasurată de 85 mp, clădire C3 în suprafața construită și desfasurată de 16 mp și terenul intravilan aferent clădirilor în suprafața de 816 mp, aparținând domeniului privat al comunei Urzica, județul Olt, situat în comuna Urzica, sat Urzica, strada Morii, nr.30, județul Olt,
 - documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 50207, compus din clădire C2 în suprafața construită și desfasurată de 85 mp, clădire C3 în suprafața construită și desfasurată de 16 mp și terenul intravilan aferent clădirilor în suprafața de 816 mp, situat în comuna Urzica, sat Urzica, strada Morii, nr.30, județul Olt.
 - referatul de admitere a cererii nr.103579/30.07.2025 privind dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50207, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina,
 - prevederile art.27 alin.(1) și (2) și art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 ;
 - prevederile art.7, art.18 alin.(2), art.127 alin.(1), art.128 alin.(1), art.129 alin.(1) și (2) și art.130 alin.(1) lit.a) și alin.(6) din Anexa la Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidentela de cadastru și carte funciara;
 - prevederile art.129 alin.(1) și alin.(14) și art.139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art.136 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Primarul comunei Urzica, județul Olt,

PROPUNE :

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 50207, compus din clădire C2 în suprafața construită și desfasurată de 85 mp, clădire C3 în suprafața construită și desfasurată de 16 mp și terenul intravilan aferent clădirilor în suprafața de 816 mp, aparținând domeniului privat al comunei Urzica, județul Olt, situat în comuna Urzica, sat Urzica, strada Morii, nr.30, județul Olt, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.1 din prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) Lotul nr. 1 : imobilul compus din clădire C3 cu suprafața construită și desfasurată de 16 mp și terenul intravilan aferent clădirii în suprafața de 573 mp;
- b) Lotul nr. 2 : imobilul compus din clădire C2 cu suprafața construită și desfasurată de 85 mp și terenul intravilan aferent clădirii în suprafața de 243 mp;

Art.3. Se imputernicește Primarul comunei Urzica, domnul Spiridon Ion în vederea reprezentării Comunei Urzica, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Urzica, prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunostinta publica si se va comunica Primarului comunei Urzica- județul Olt si Instituției Prefectului -Județul Olt.

PRIMAR

NIA*

AL,